Viager Invest
100 route de Nîmes
30132 Caissargues
Contact@viager-invest.com
06 67 97 86 03

Référence : VAT2505

VENTE A TERME LIBRE : Maison Plain pied à proximité d'Uzès

Comptant : 425 000 €
Mensualité : 1 125 € / 120 mois

Honoraires agence à charge vendeur

VIAGER INVEST vous propose exclusivement cette propriété en VENTE A TERME LIBRE !

Devenez propriétaire de cette villa plain-pied, située à quelques minutes d'Uzès, grâce à une Vente à terme libre, et commencez à rentabiliser dès votre achat ! Avec une surface habitable d'environ 170m² sur une belle parcelle de plus de 1 600m², cette propriété est idéale pour un projet locatif ou une résidence principale. Libre de toute occupation, vous pourrez immédiatement l'habiter et/ou la mettre en location.

Bouquet : 425 000€ Honoraires charge vendeur inclus
Rentes : 1 125€/mois pendant 10 ans
Prix d'achat : 560 000€ Honoraires charge vendeur inclus

Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre
Ville : Uzès
Région : Occitanie
Mandat : VAT2505
Type : Maison
Surface : 170 m²
Valeur vénale : 560 000 €
Mensualité : 1 125 €
Durée des rentes : 120 mois
Pièces : 4
Couchages : 3
Chambres : 3
Garage : 1
Chauffage : Radiateurs à inertie marque Sauter + Climatisation réversible + Cheminée
Eau usées : Fosse septique

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

142 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

4 kg éq CO_2/m²/an