

Bouquet : 230 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Sernhac
Région : Occitanie
Mandat : NUP2510
Type : Maison
Surface : 235 m²
Valeur vénale : 330 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Homme de 71 ans
Décote : 30
Pièces : 13
Année de construction : 2003
Niveaux : 2
Taxe foncière : 2 700 €

Diagnostic énergétique

En attente

En attente

VIAGER INVEST vous propose exclusivement cette propriété en VENTE EN NUE-PROPRIÉTÉ !

Devenez nu-propritaire de cette grande villa R+1 située à Sernhac, à quelques minutes de Nîmes, Uzès et du Pont du Gard, grâce à une vente en nue-proprété sécurisée. Constituez un patrimoine de qualité à prix décoté, avec une perspective de valorisation à terme.

Avec une surface habitable d'environ 120m² sur une parcelle de +500m², cette propriété atypique offre 12 chambres, une piscine avec couverture, 30 panneaux photovoltaïques, un chauffe-eau thermodynamique, et 2 aires de stationnement privatives.

Bouquet unique : 230 000 € Honoraires charge vendeur inclus