Viager Invest
100 route de Nîmes
30132 Caissargues
Contact@viager-invest.com
06 67 97 86 03

Référence : CLA2511

Villa atypique à Sernhac

330 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

VIAGER INVEST vous propose exclusivement cette propriété située à Sernhac. Proche de Nîmes, Uzès et du Pont du Gard, cette villa élevée d'un étage sur RDC offre environ 235 m² habitables sur un terrain de plus de 500 m².

Atypique, elle dispose de 12 chambres, d'une piscine, de 30 panneaux photovoltaïques, d'un chauffe-eau thermodynamique et de 2 places de parking privatives.

Construite en 2003, cette maison nécessite des travaux d'entretien et de rénovation. Idéale pour investisseurs bricoleurs souhaitant transformer ce bien à fort potentiel en maison familiale, colocation ou projet locatif adapté.
Faire offre !

Caractéristiques

Ville : Sernhac
Région : Occitanie
Mandat : CLA2511
Type : Maison
Surface : 235 m²
Pièces : 13
Année de construction :2003
Niveaux : 2

Diagnostic énergétique

En attente

En attente