

VIAGER SEMI-OCCUPE à ALES

Bouquet : 38 000 €
Rente : 300 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager semi-occupé
Ville : Alès
Région : Occitanie
Mandat : VIA26104
Type : Maison
Surface : 80 m²
Valeur vénale : 80 000 €
Rente : 300 €/mois
Tête 1 : Femme de 81 ans
Chambres : 2
Garage : 1
Orientation : Sud
Niveaux : 2
Cave : 3
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique

En attente

En Exclusivité, VIAGER INVEST vous présente ce VIAGER SEMI-OCCUPÉ.

À Alès, dans un environnement calme tout en restant proche des commodités, découvrez cet ensemble immobilier atypique offrant un fort potentiel de valorisation après travaux.

Le bien se compose :

- d'une maison principale actuellement occupée par la vendeuse,
- d'un atelier avec jardin bénéficiant d'une jouissance immédiate pour l'acquéreur.

La partie habitation comprend un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, une véranda.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez également trois caves, un garage, et