

Appartement en Viager Occupé La Grande-Motte

Bouquet : 60 000 €

Rente : 900 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur

LA GRANDE-MOTTE

VIAGER OCCUPÉ Homme 70 ans / Dame 63 ans

BOUQUET 60 000€
RENTES 900€/mois



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : La Grande-Motte

Région : Occitanie

Mandat : VIA26116

Type : Appartement

Surface : 63 m²

Valeur vénale : 550 000 €

Rente : 900 €/mois

Tête 1 : Homme de 70 ans

Tête 2 : Femme de 63 ans

Pièces : 2

Chambre : 1

Garage : 1

Chauffage : Individuel gaz + clim

Orientation : Sud Ouest

État : Très bon

Diagnostic énergétique

En attente

En attente

En Exclusivité, VIAGER INVEST vous propose une opportunité exceptionnelle sur La Grande-Motte, dans l'emblématique résidence Le Delta, dessinée par l'architecte Jean Balladur.

Il est des appartements qui se visitent, et d'autres qui provoquent immédiatement une émotion.

Dès la sortie de l'ascenseur, le regard se porte sur la pinède et les lignes architecturales si caractéristiques de cette ville-jardin. Le sentiment de vacances est immédiat. Mais c'est en franchissant la porte de l'appartement que la magie opère véritablement : face à vous, le port, les bateaux et la mer composent un panorama saisissant dont le tableau invite à la contemplation.

Situé au 7e étage avec ascenseur, en première ligne face au port, cet appartement de 63m², exposé Sud-Ouest, bénéficie d'une luminosité remarquable.