

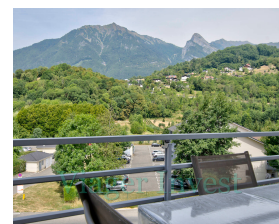
Appartement en Viager Occupé à ALBERTVILLE

Bouquet : 20 000 €

Rente : 450 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur

ALBERTVILLE

VIAGER OCCUPÉ Homme 70 ans / Dame 63 ans
BOUQUET 20 000€
RENTES 450€/mois


Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Albertville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : VIA26117

Type : Appartement

Surface : 71 m²

Valeur vénale : 300 000 €

Rente : 450 €/mois

Tête 1 : Homme de 70 ans

Tête 2 : Femme de 63 ans

Surface Carrez : 71.67 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Garage : 1

Chauffage : Radiateur électrique à inertie avec

Diagnostic énergétique


134 kWhEP/m²/an

5 kg éq CO₂/m²/an

En Exclusivité, VIAGER INVEST vous présente ce VIAGER OCCUPÉ.

À Albertville, ville de tourisme et d'évènementiel, dans un environnement calme et verdoyant, découvrez ce bel appartement T3 de standing, situé au 4^e étage avec ascenseur au sein d'une résidence premium récente et sécurisée.

Développant 71m² habitables, cet appartement aux prestations et aux finitions soignées, séduit immédiatement par sa luminosité, son état irréprochable et surtout par la magnifique vue qu'il offre notamment sur Conflans et son Château, ainsi que les majestueuses montagnes environnantes.

La pièce de vie, généreuse, chaleureuse et baignée de lumière, s'ouvre par différents accès sur un agréable balcon-terrasse permettant confortablement de profiter de ce panorama exceptionnel et de la quiétude des lieux.