

Villa Senioriale en Viager Occupé à SAINT-GILLES

Bouquet : 115 000 €

Rente : 1 190 €/mois

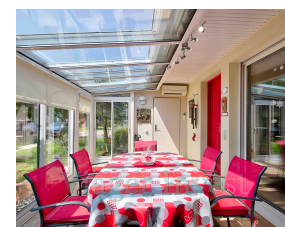
Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 €, Montant net vendeur : 100 000 € €

SAINT-GILLES

VIAGER OCCUPÉ Dame 86 ans

BOUQUET 115 000€
RENTES 1 190€/mois



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Saint-Gilles

Région : Occitanie

Mandat : VIA26120

Type : Maison

Surface : 81 m²

Valeur vénale : 260 000 €

Rente : 1 190 €/mois

Tête 1 : Femme de 86 ans

Pièces : 3

Chambres : 2

Garage : 1

Orientation : Sud Ouest

Parking : 1

Salle de douche : 1

Terrasse : 1

Diagnostic énergétique

En attente

En Exclusivité, VIAGER INVEST vous présente ce VIAGER OCCUPÉ.

À SAINT-GILLES, aux portes de la Camargue, découvrez cette agréable villa jumelée de plain-pied située au sein de la résidence « Les Senioriales », dans un environnement calme, résidentiel, sécurisé, disposant également d'un service d'entretien.

Développant environ 81m² habitables, la maison bénéficie d'une extension véranda d'environ 17m² équipée d'une climatisation et de volets roulants sur sa partie supérieure, ce qui en fait une véritable pièce supplémentaire permettant de profiter pleinement de la lumière, de prolonger agréablement les espaces de vie tout en régulant l'ensoleillement et la température. Un véritable atout pour profiter aisément de cet espace en toute saison.